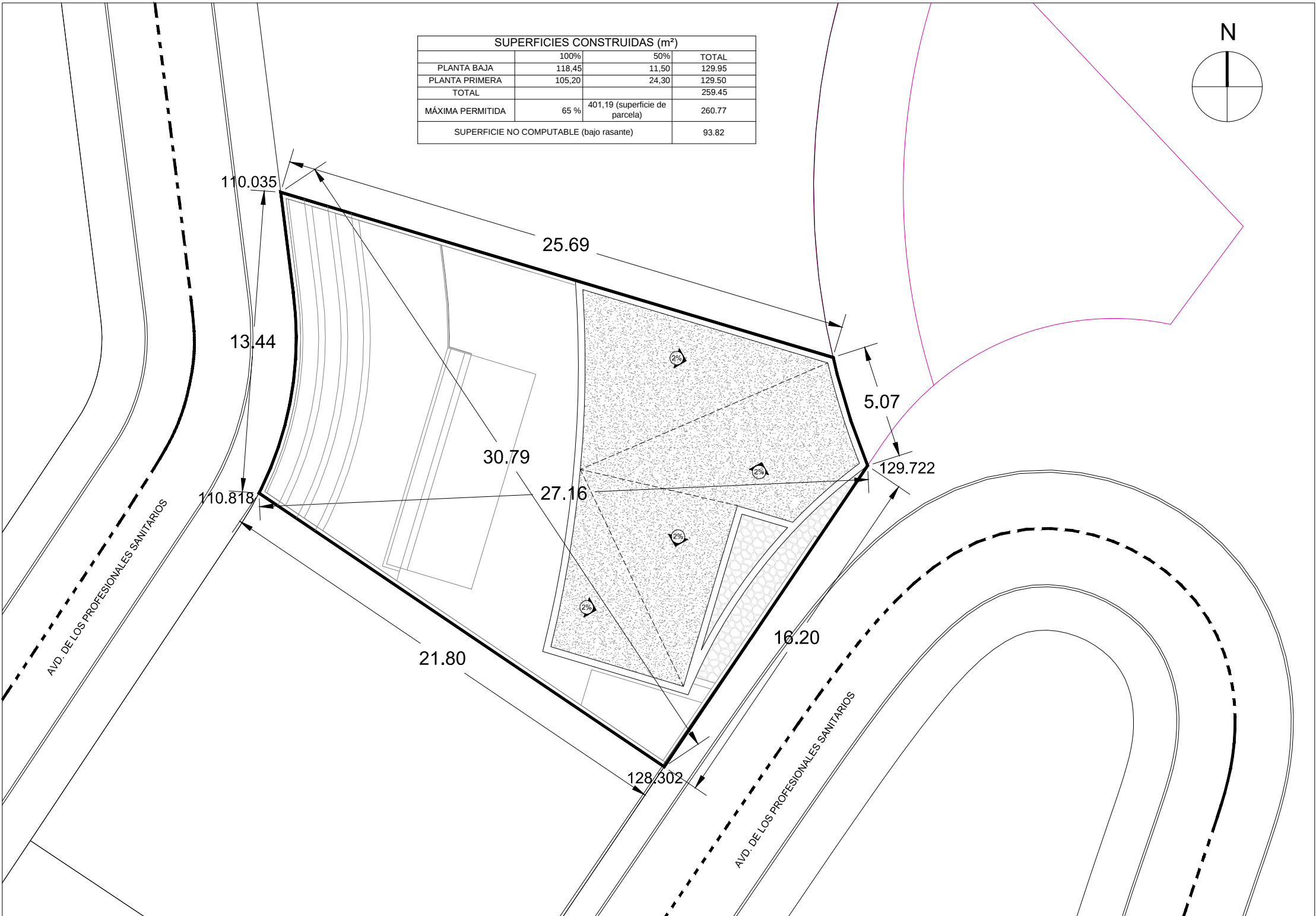
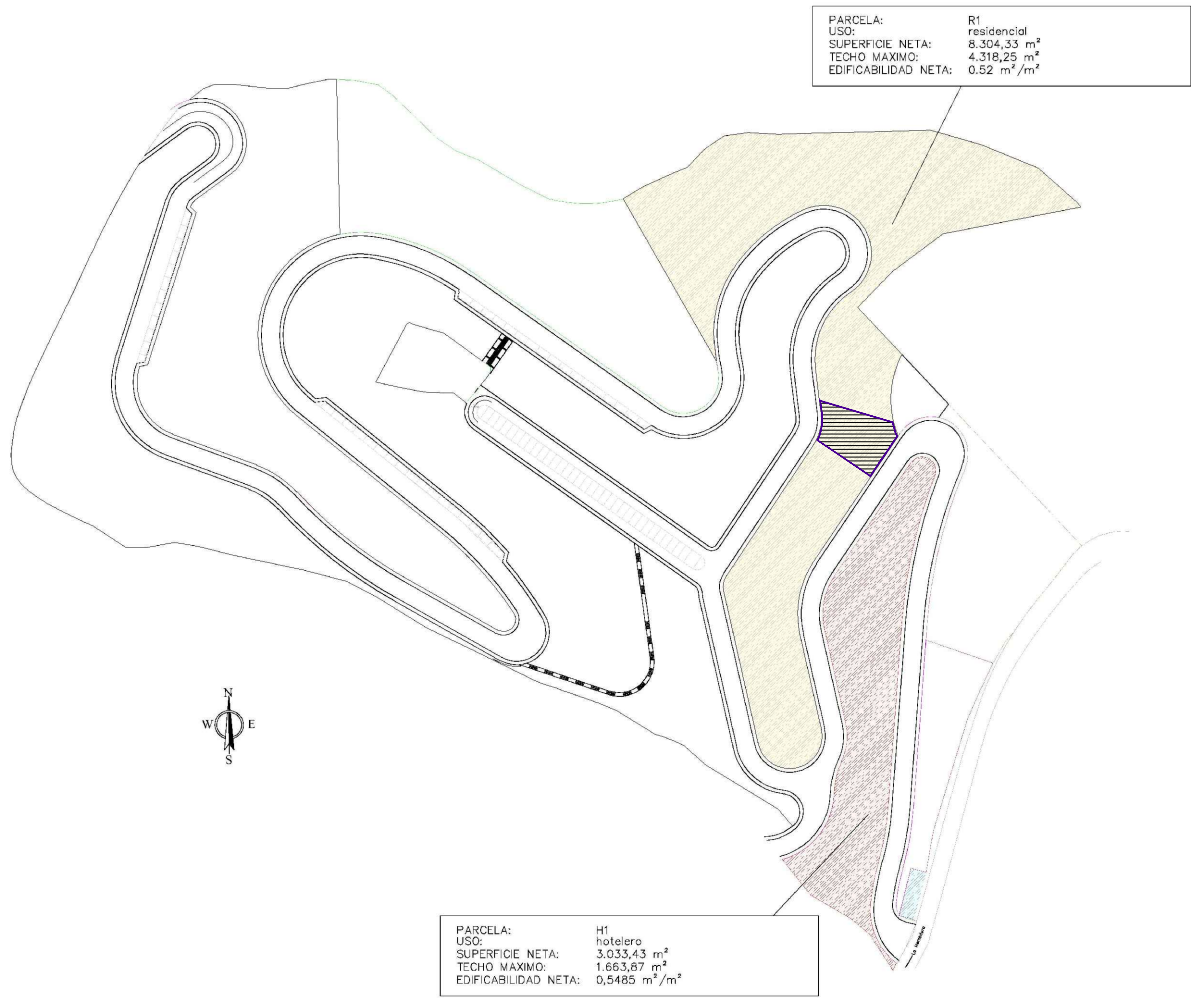




PLANTA DE CUBIERTAS



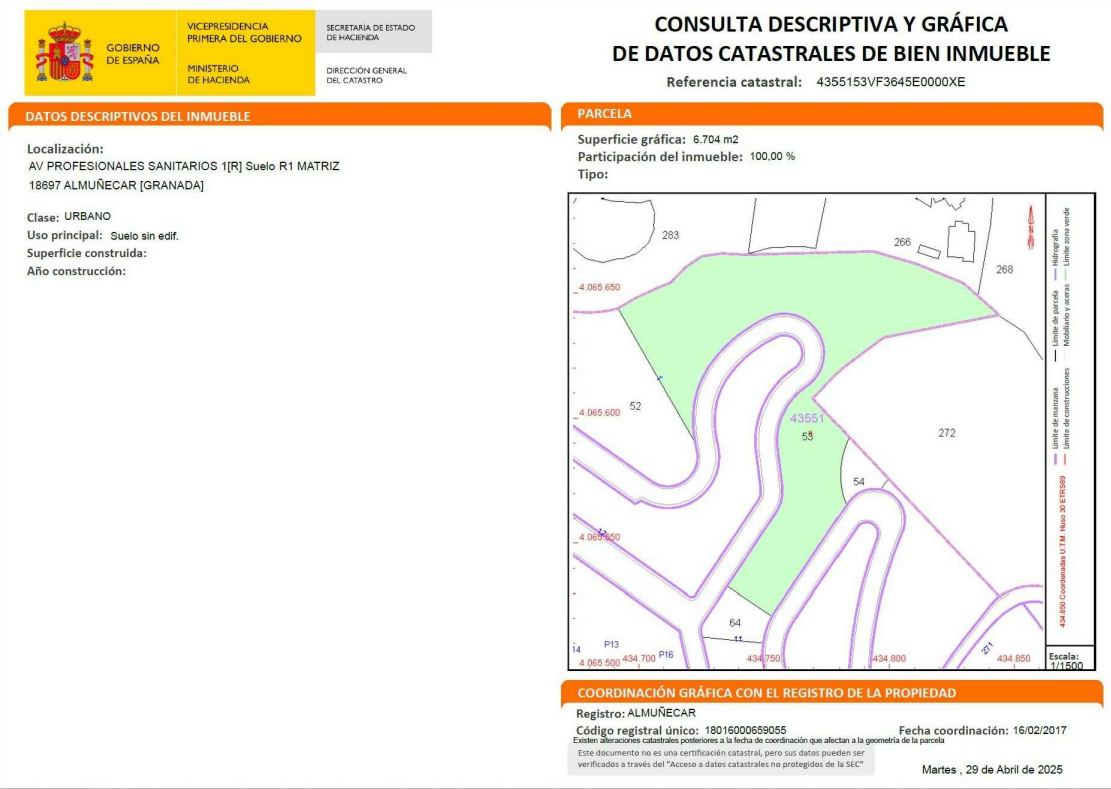
SITUACION EN EL P.G.O.U.



SITUACION EN P.P LAS MARAVILLAS



FOTOGRAFÍA AEREA



FICHA CATASTRAL

PROMOTOR:

ALTAMIRA PROPIEDADES S.L.

Ba01

PROYECTO BASICO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN "PAU Las Maravillas", PARCELA R1. SUB PARCELA 7
Avd. de los profesionales sanitarios, 31 -ALMUNECA

SITUACION Y PARCELA DISTRIBUCION

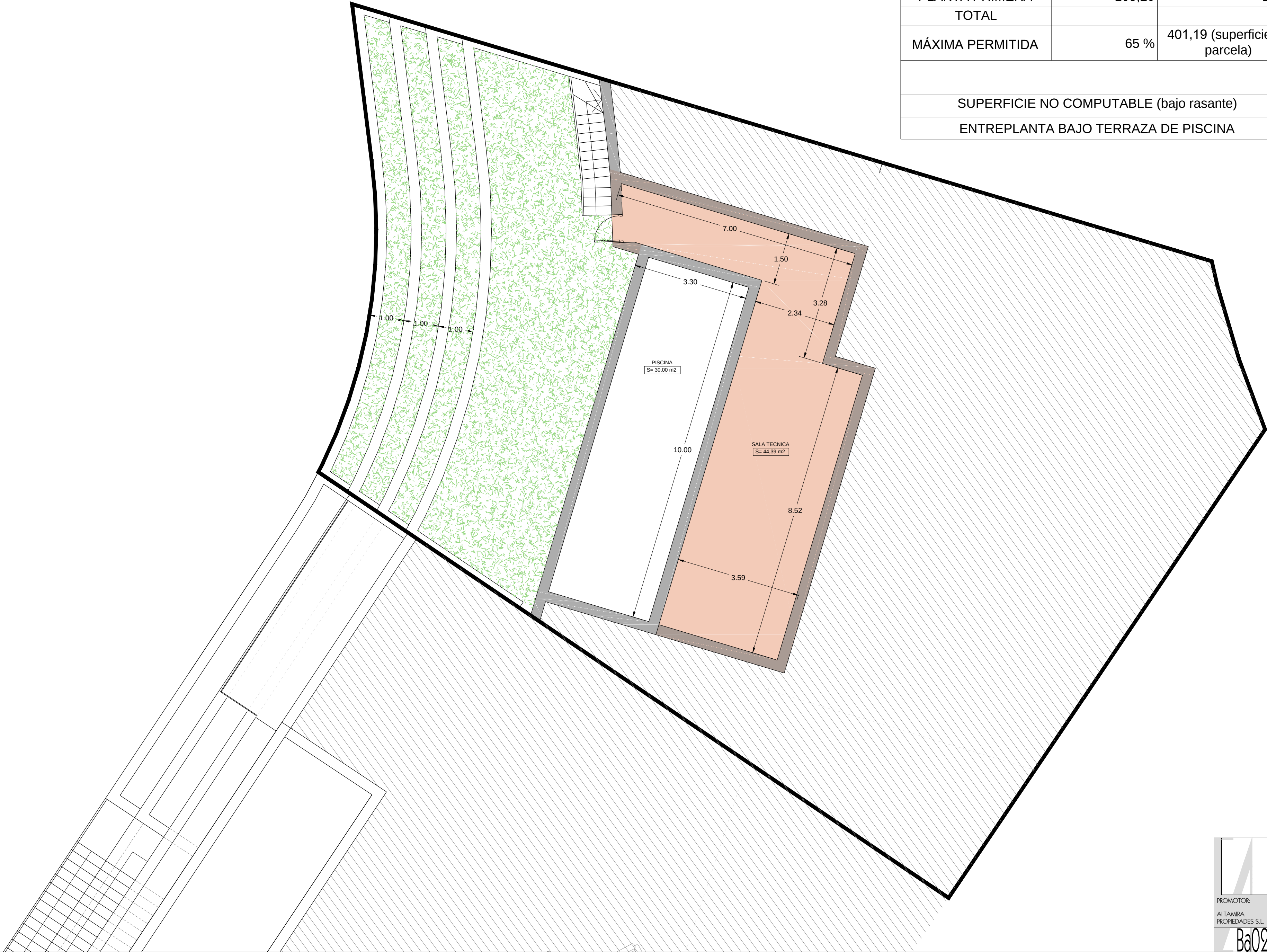
1:200
77.11.17.07

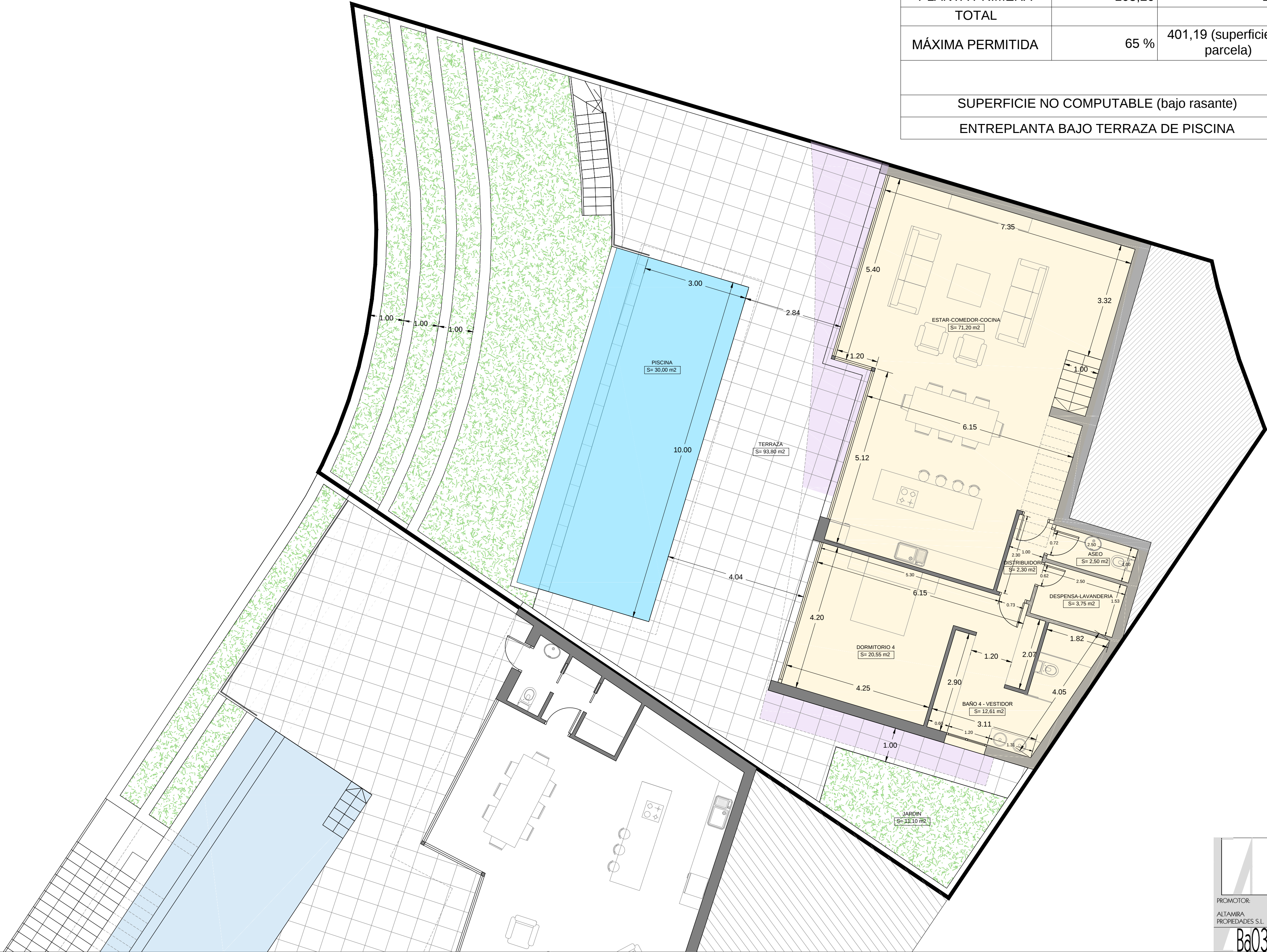
antonio rodríguez rufino
Telf:679 101766

colaboradores: victor mancilla rufino, juan j pozo romero

RQUITECTOS

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m²)			
	100%	50%	TOTAL
PLANTA BAJA	121,89	9,35	131.24
PLANTA PRIMERA	105,20	21,91	127.11
TOTAL			258.35
MÁXIMA PERMITIDA	65 %	401,19 (superficie de parcela)	260.77
SUPERFICIE NO COMPUTABLE (bajo rasante)			
ENTREPLANTA BAJO TERRAZA DE PISCINA			52.56





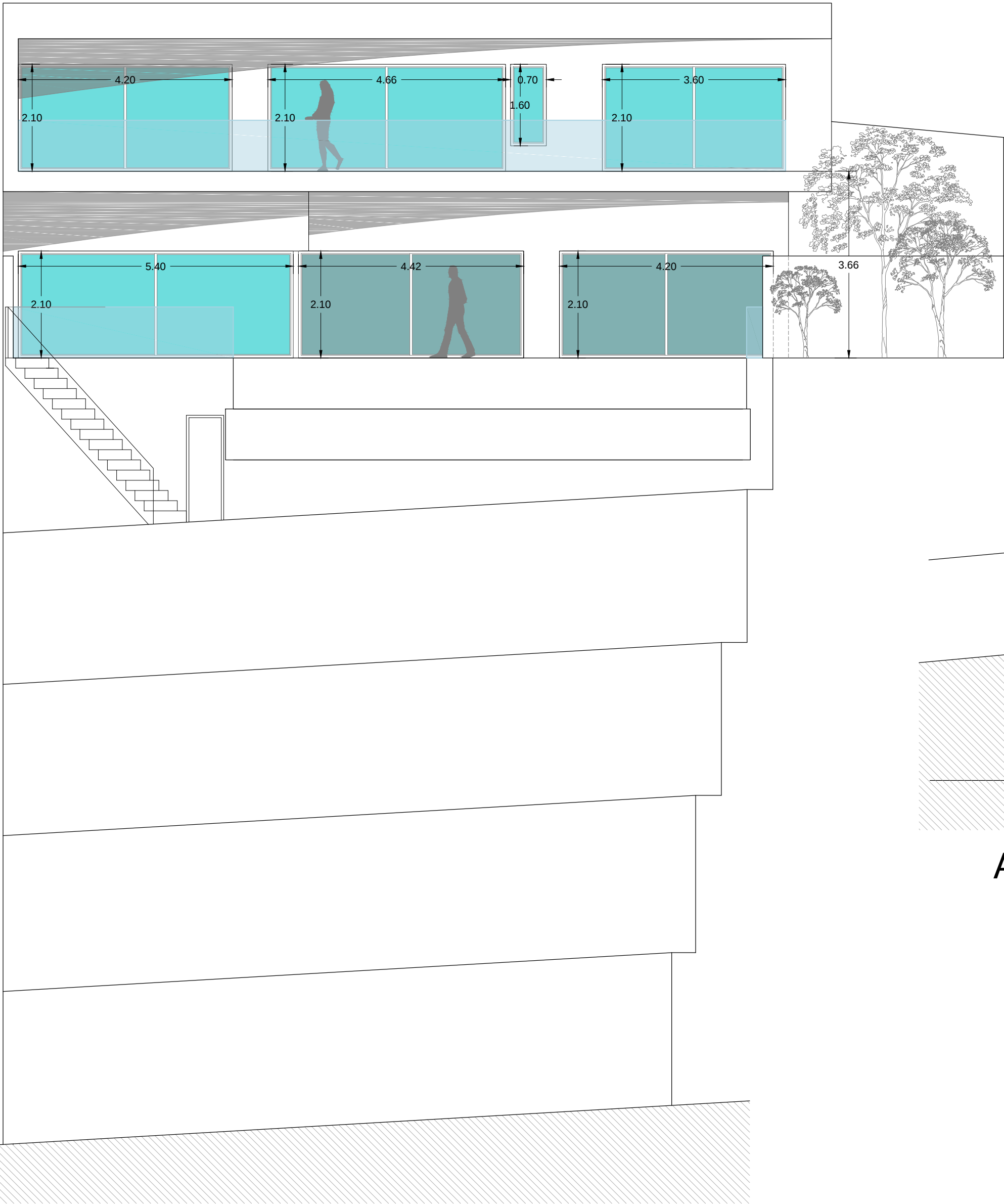
SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m²)			
	100%	50%	TOTAL
PLANTA BAJA	121,89	9,35	131.24
PLANTA PRIMERA	105,20	21,91	127.11
TOTAL			258.35
MÁXIMA PERMITIDA	65 %	401,19 (superficie de parcela)	260.77
SUPERFICIE NO COMPUTABLE (bajo rasante)			
ENTREPLANTA BAJO TERRAZA DE PISCINA			52.56

SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m²)			
	100%	50%	TOTAL
PLANTA BAJA	121,89	9,35	131.24
PLANTA PRIMERA	105,20	21,91	127.11
TOTAL			258.35
MÁXIMA PERMITIDA	65 %	401,19 (superficie de parcela)	260.77
SUPERFICIE NO COMPUTABLE (bajo rasante)			
ENTREPLANTA BAJO TERRAZA DE PISCINA			52.56

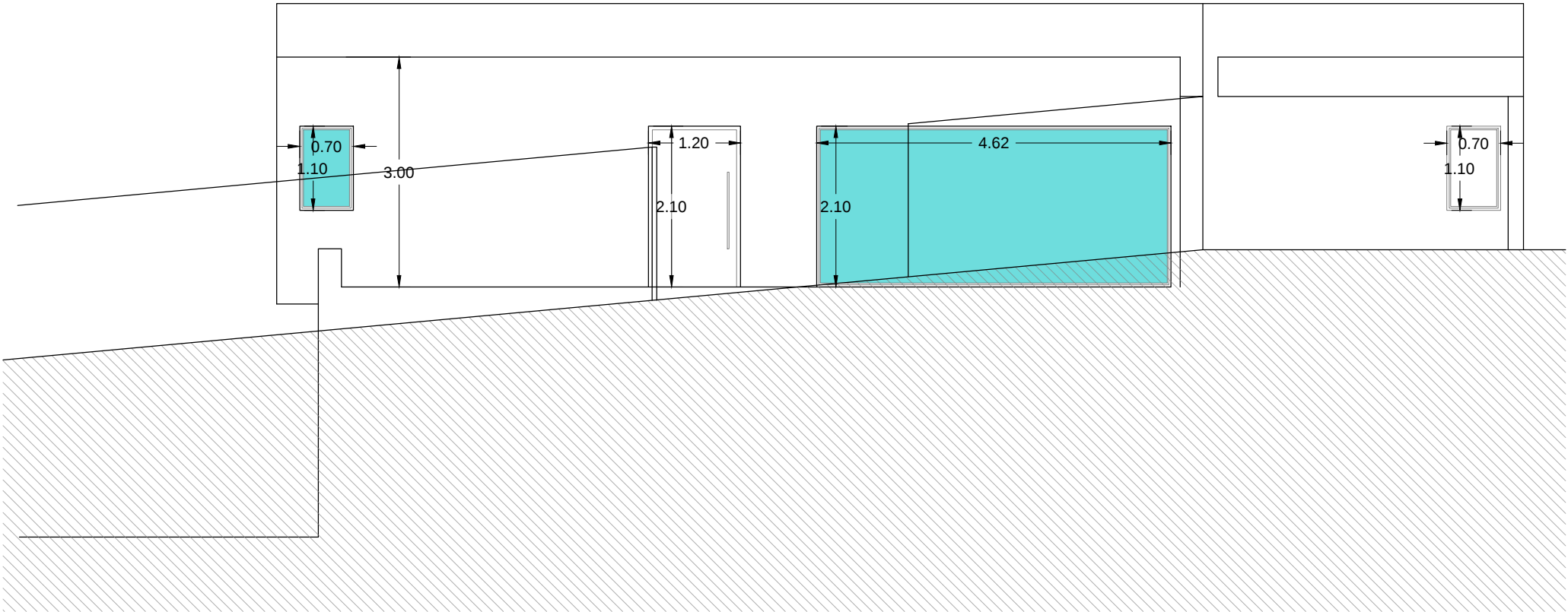




SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m²)			
	100%	50%	TOTAL
PLANTA BAJA	121,89	9,35	131.24
PLANTA PRIMERA	105,20	21,91	127.11
TOTAL			258.35
MÁXIMA PERMITIDA	65 %	401,19 (superficie de parcela)	260.77
SUPERFICIE NO COMPUTABLE (bajo rasante)			
ENTREPLANTA BAJO TERRAZA DE PISCINA			52.56

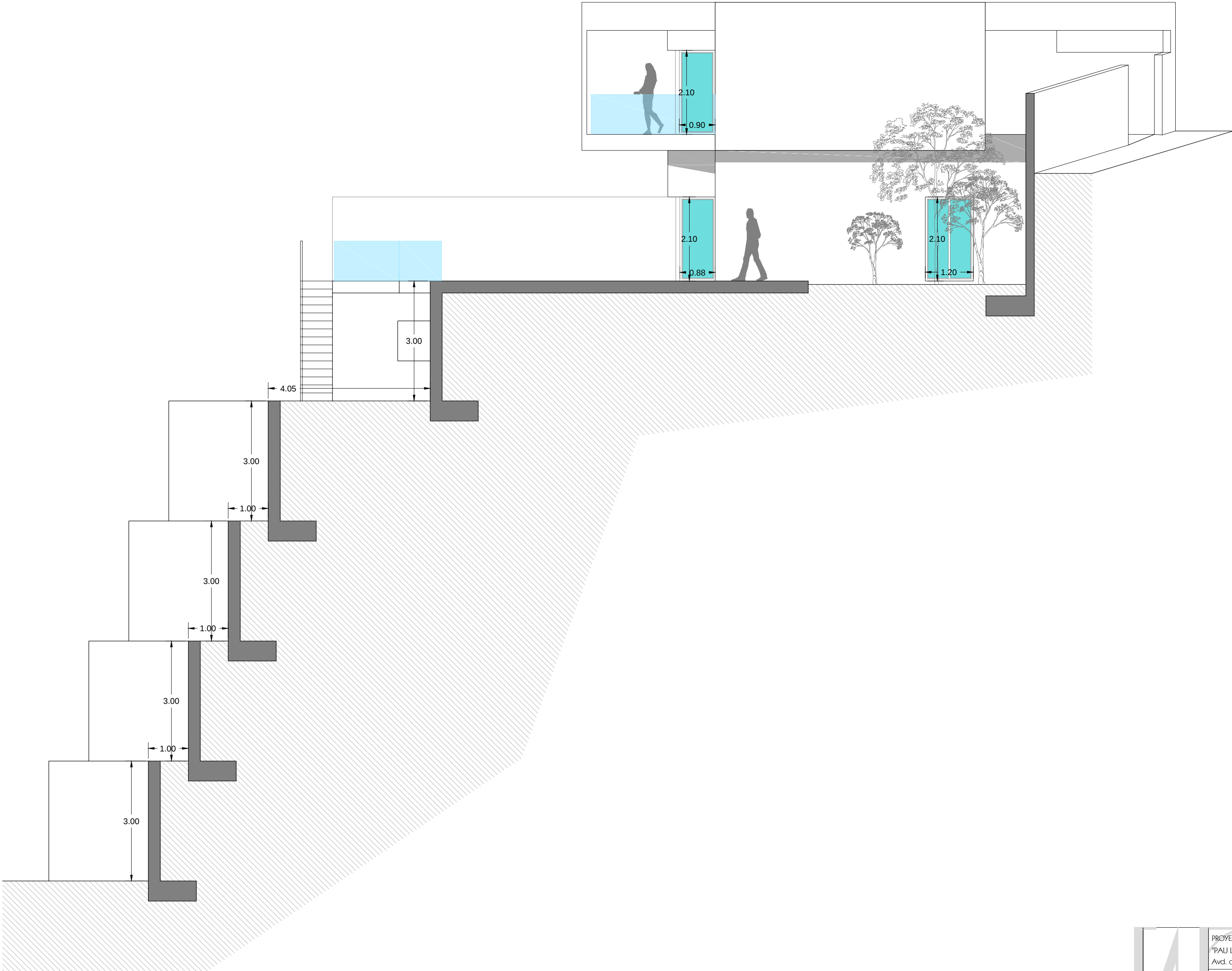


ALZADO OESTE



ALZADO ESTE

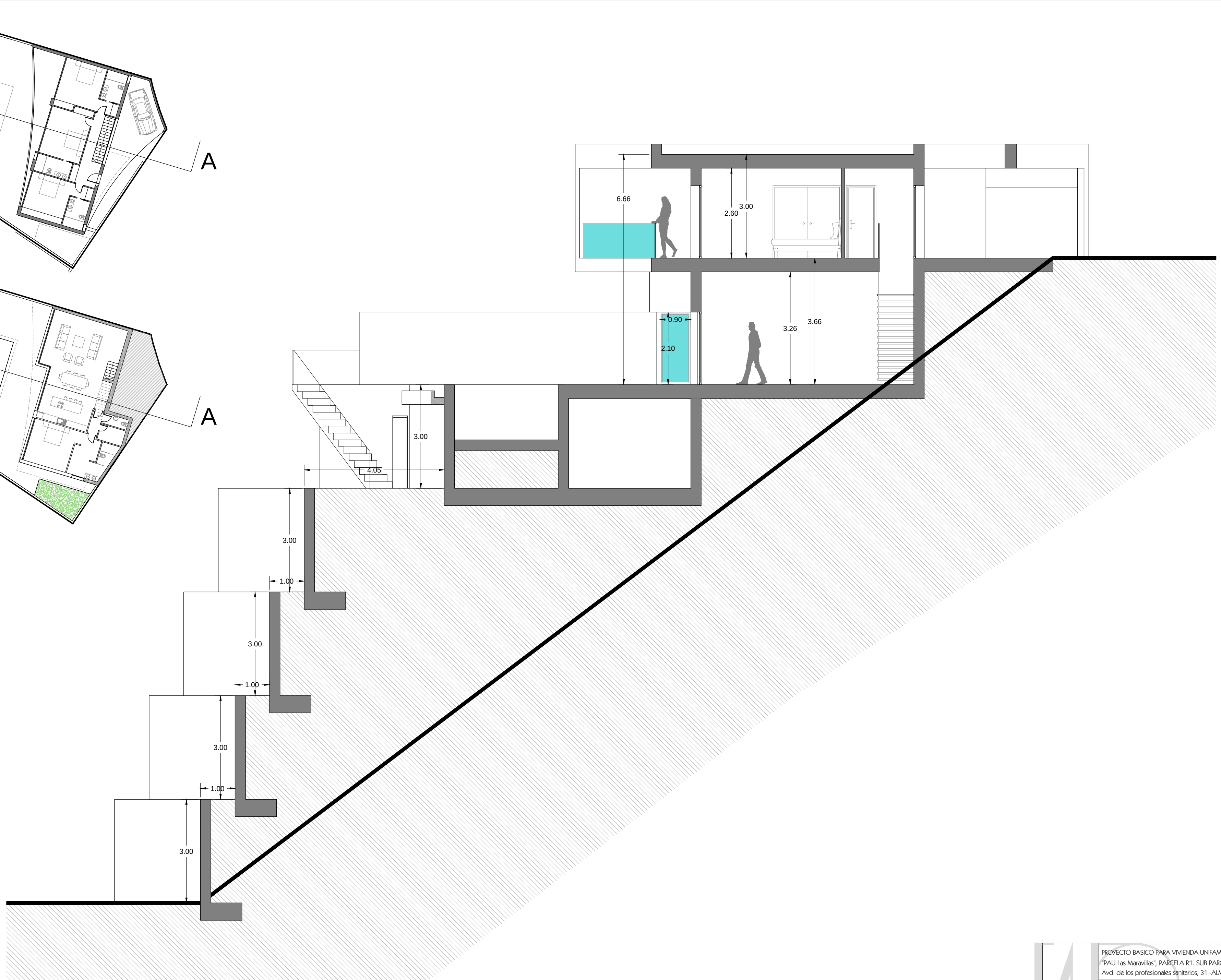
ALZADO SUR



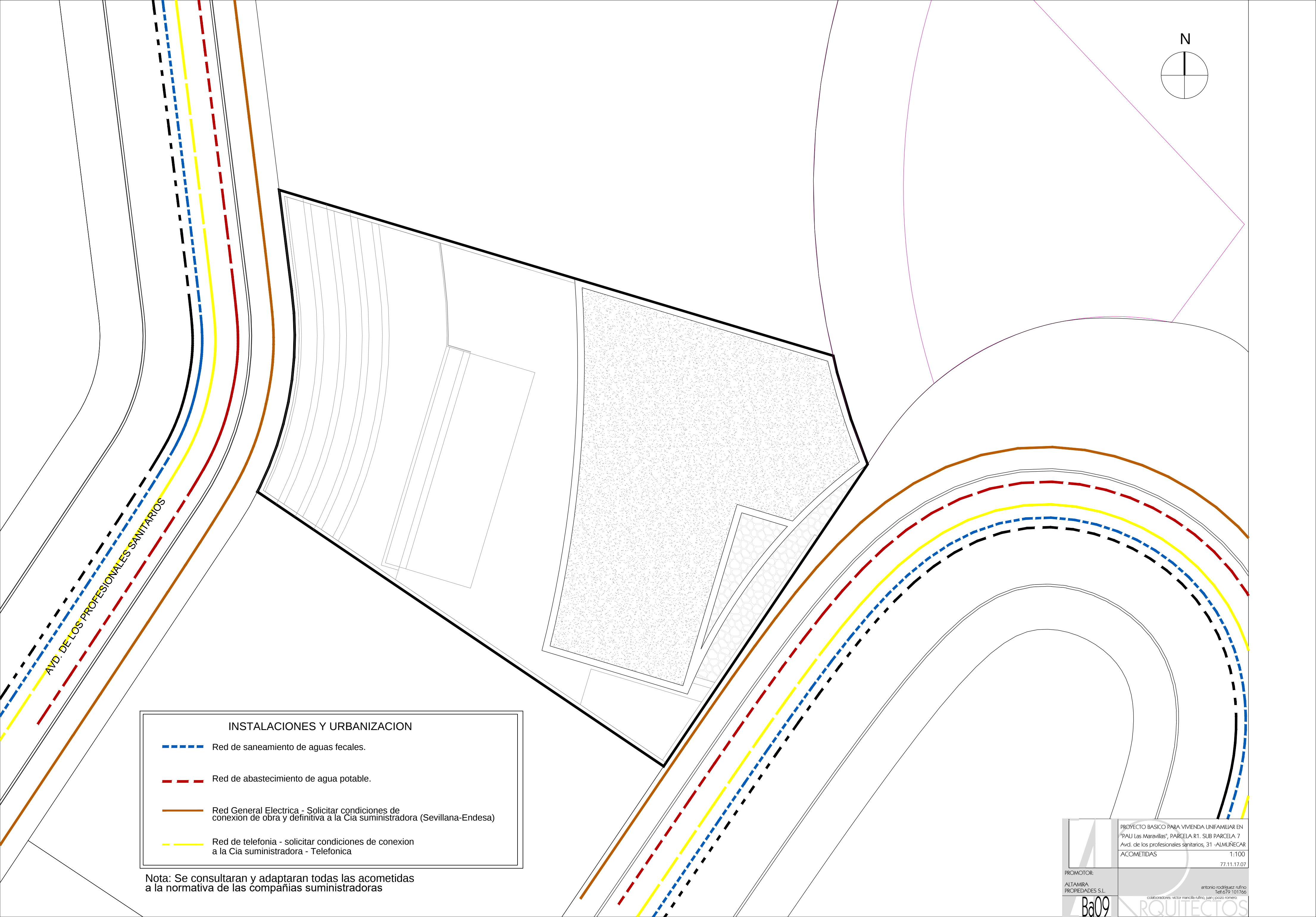
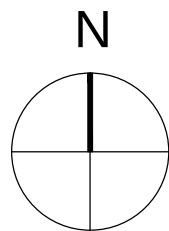
	PROYECTO BASICO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN	
	"PAU Las Maravillas", PARCELA R1. SUB PARCELA 7	
	Avd. de los profesionales sanitarios, 31-ALMUÑECAR	
PROMOTOR:	ALZADO	1:75
	DISTRIBUCION	77.11.17.07

ALTAMIRA
PROPIEDADES S.L.
alfonso rodriquez rufino
Telf: 679 101766
colaboradores: victor mancilla rufino, juan j. pozo romero

Ba07
ARQUITECTOS



SECCIÓN A



INSTALACIONES Y URBANIZACION

-  Red de saneamiento de aguas fecales.
-  Red de abastecimiento de agua potable.
-  Red General Electrica - Solicitar condiciones de conexion de obra y definitiva a la Cia suministradora (Sevillana-Endesa)
-  Red de telefonía - solicitar condiciones de conexion a la Cia suministradora - Telefonica

Nota: Se consultaran y adaptaran todas las acometidas a la normativa de las compañías suministradoras

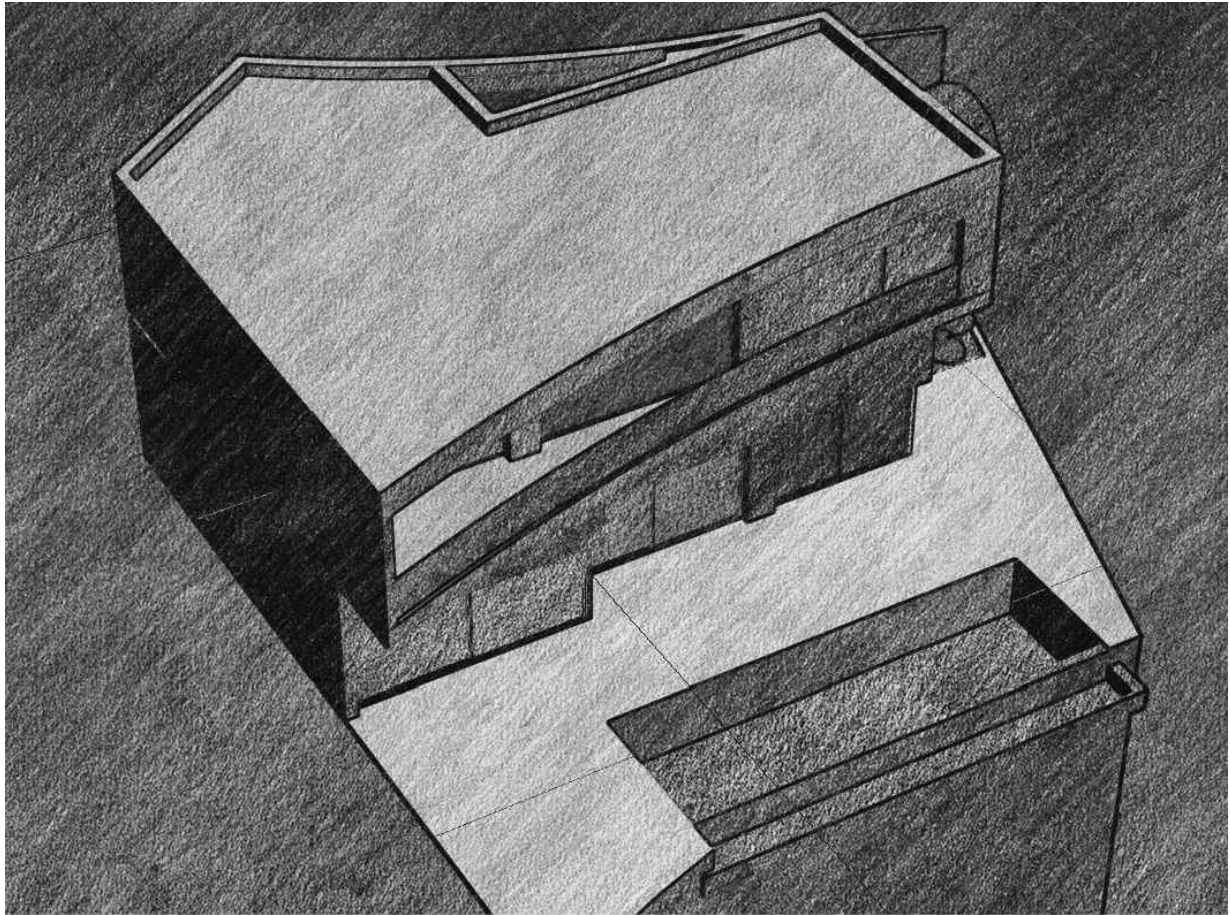
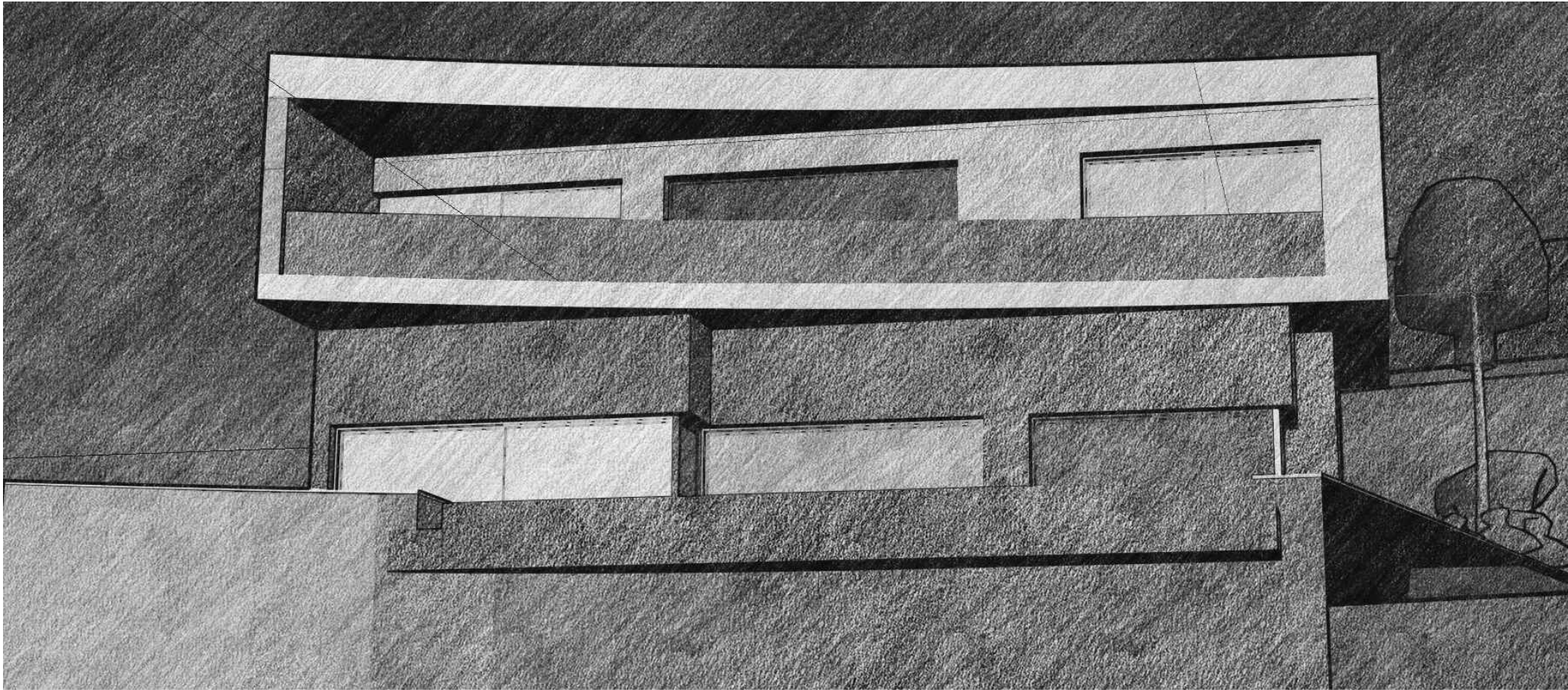
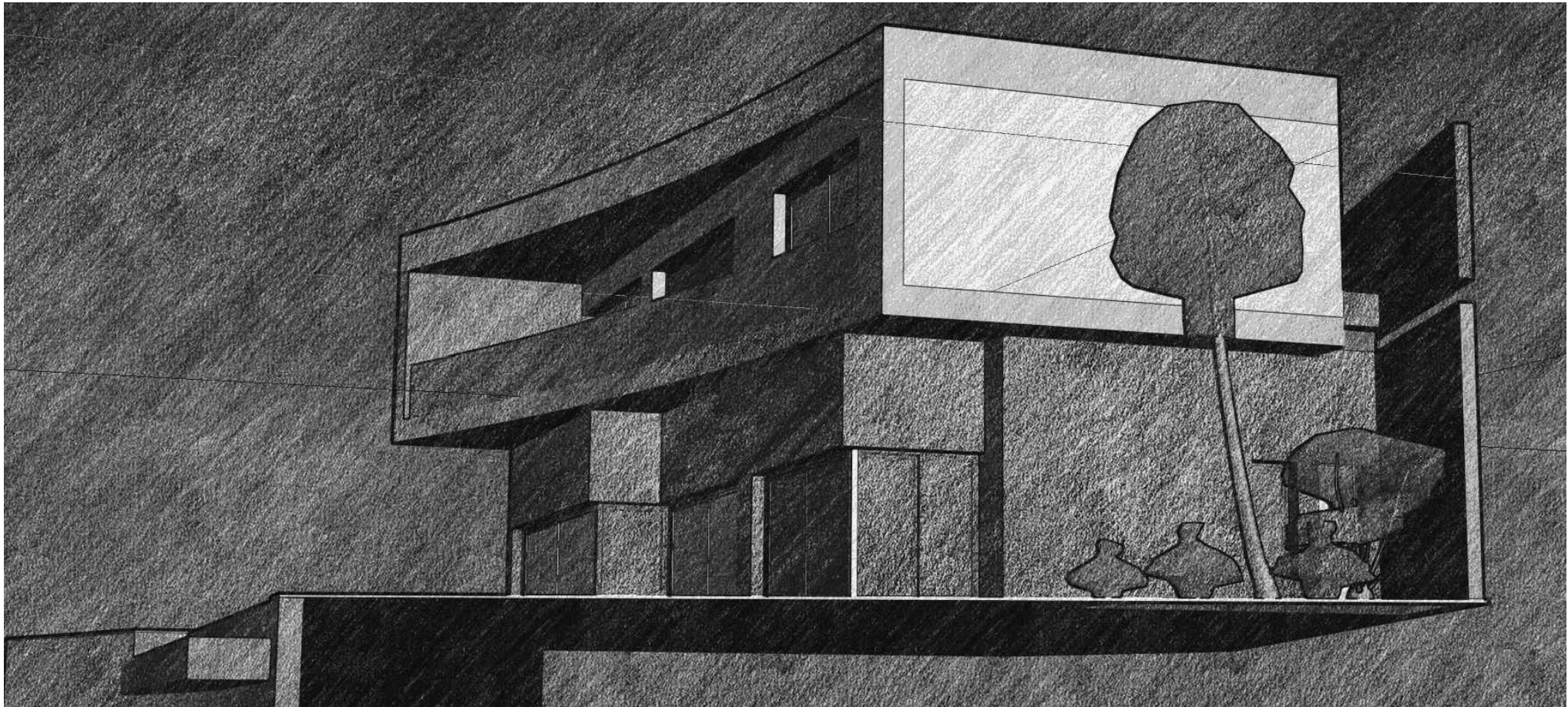
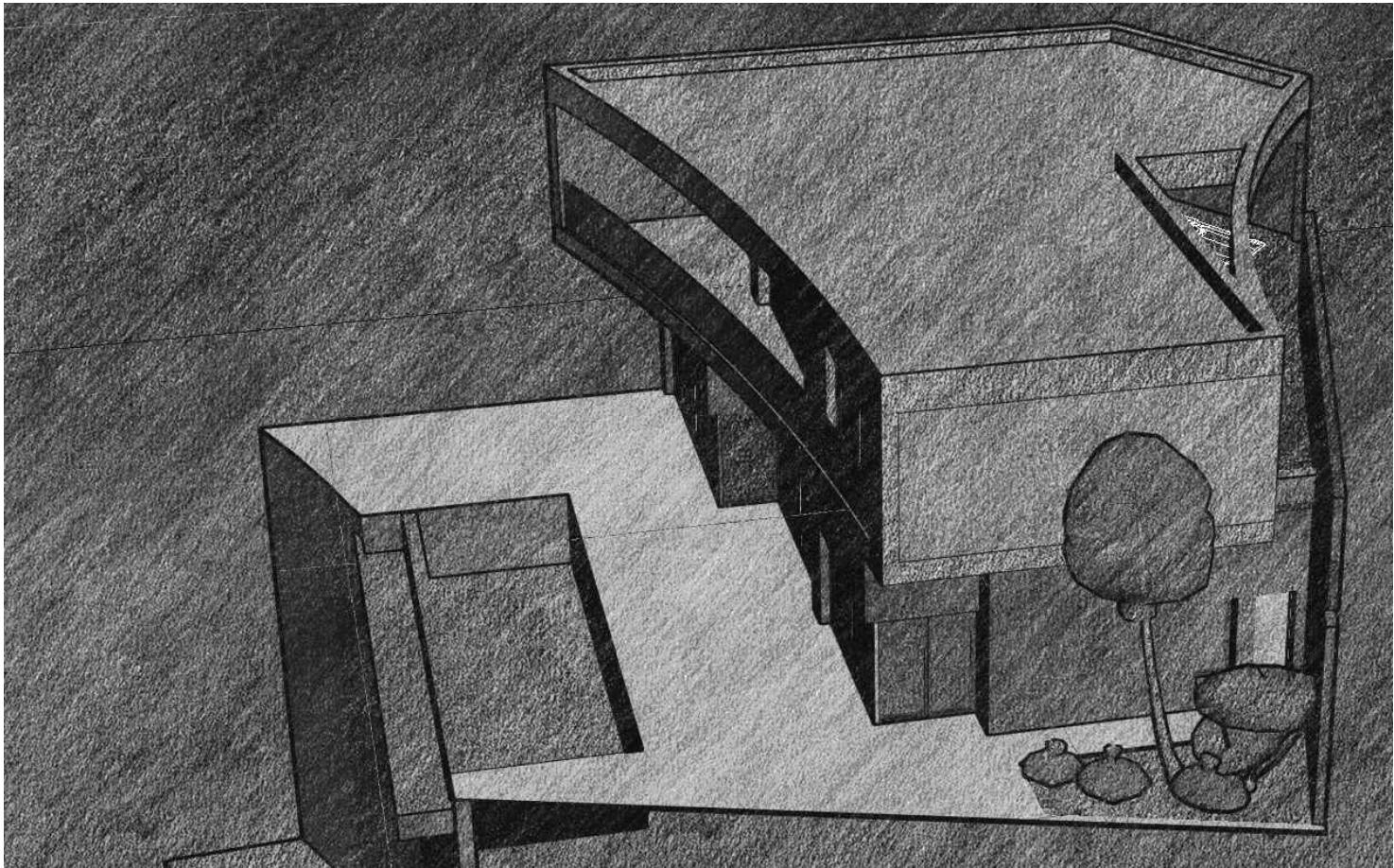
	PROYECTO BASICO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN	
	"PAU Las Maravillas", PARCELA R1. SUB PARCELA 7	
	Avd. de los profesionales sanitarios, 31 -ALMUNECA	
	ACOMETIDAS	1:100
PROMOTOR:		77.11.17.07

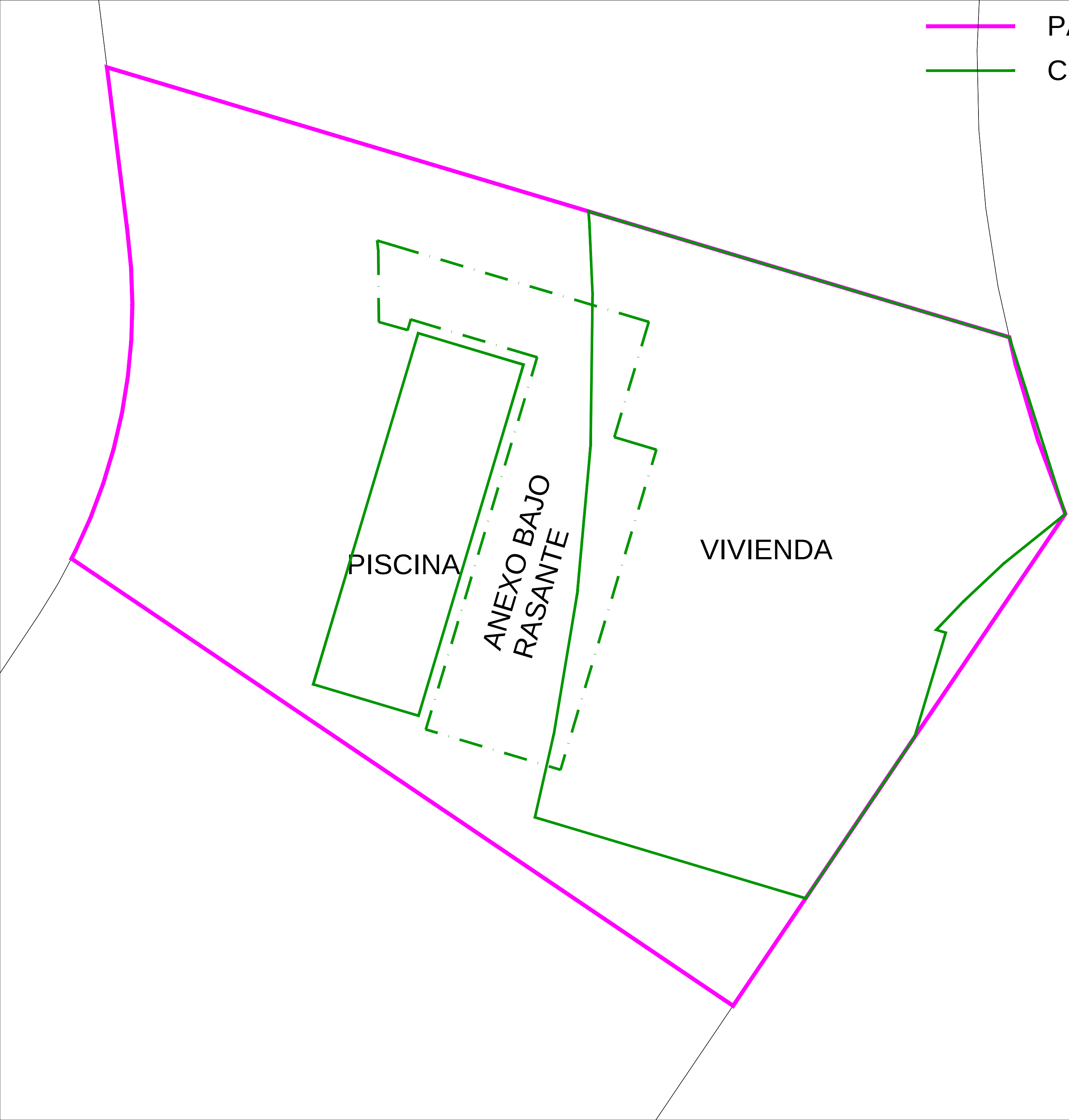
ALTAMIRA
PROPIEDADES S.L.

Ba09

antonio rodríguez rufino
Telf:679 101766

colaboradores: victor mancilla rufino, juan j. pozo romero





PARCELA

CONSTRUCCIONES INTERIORES

COORDENADAS UTM HUSO 30
CONSTRUCCIONES INTERIORES

Avd. de los Profesionales Sanitarios,31
P.P. Las Maravillas, parcela r1-7
Urb. Valdemar - La Herradura

VIVIENDA

- X=434768.23 Y=4065556.57
- X=434768.75 Y=4065558.84
- X=434769.38 Y=4065562.66
- X=434769.75 Y=4065566.69
- X=434769.80 Y=4065570.81
- X=434769.72 Y=4065572.78
- X=434769.69 Y=4065573.10
- X=434781.18 Y=4065569.67
- X=434782.71 Y=4065564.84
- X=434781.03 Y=4065563.50
- X=434779.94 Y=4065562.47
- X=434779.18 Y=4065561.68
- X=434779.45 Y=4065561.61
- X=434778.59 Y=4065558.75
- X=434775.62 Y=4065554.36
- X=434768.23 Y=4065556.57

ANEXO BAJO RASANTE

- X=434768.93 Y=4065557.86
- X=434765.25 Y=4065558.97
- X=434768.29 Y=4065569.12
- X=434764.84 Y=4065570.15
- X=434764.76 Y=4065569.86
- X=434763.97 Y=4065570.08
- X=434763.95 Y=4065572.02
- X=434763.93 Y=4065572.31
- X=434764.24 Y=4065572.21
- X=434771.34 Y=4065570.09
- X=434770.40 Y=4065566.94
- X=434771.54 Y=4065566.60
- X=434768.93 Y=4065557.86

PISCINA

- X=434762.18 Y=4065560.20
- X=434765.05 Y=4065559.34
- X=434767.92 Y=4065568.92
- X=434765.04 Y=4065569.78
- X=434762.18 Y=4065560.20