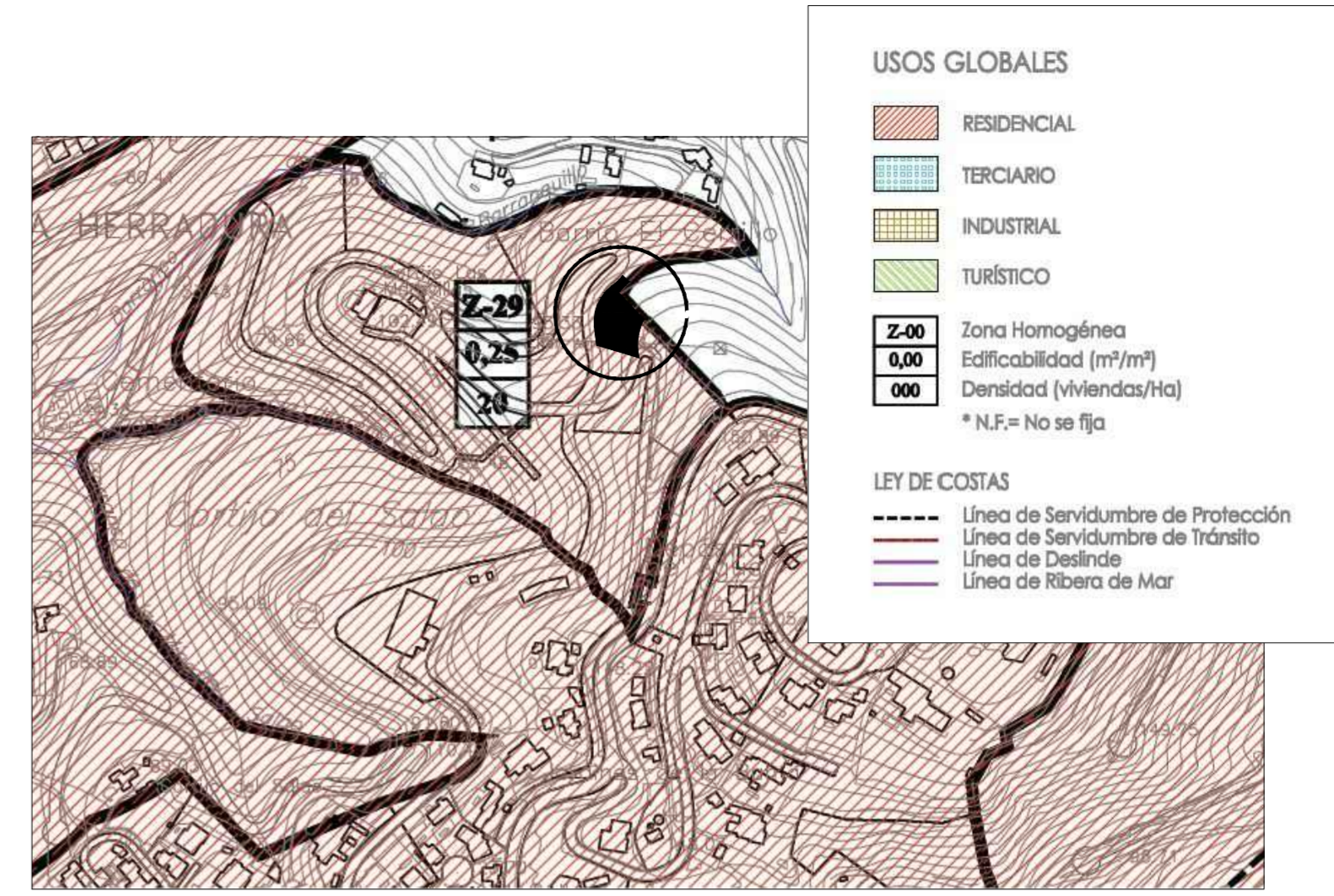
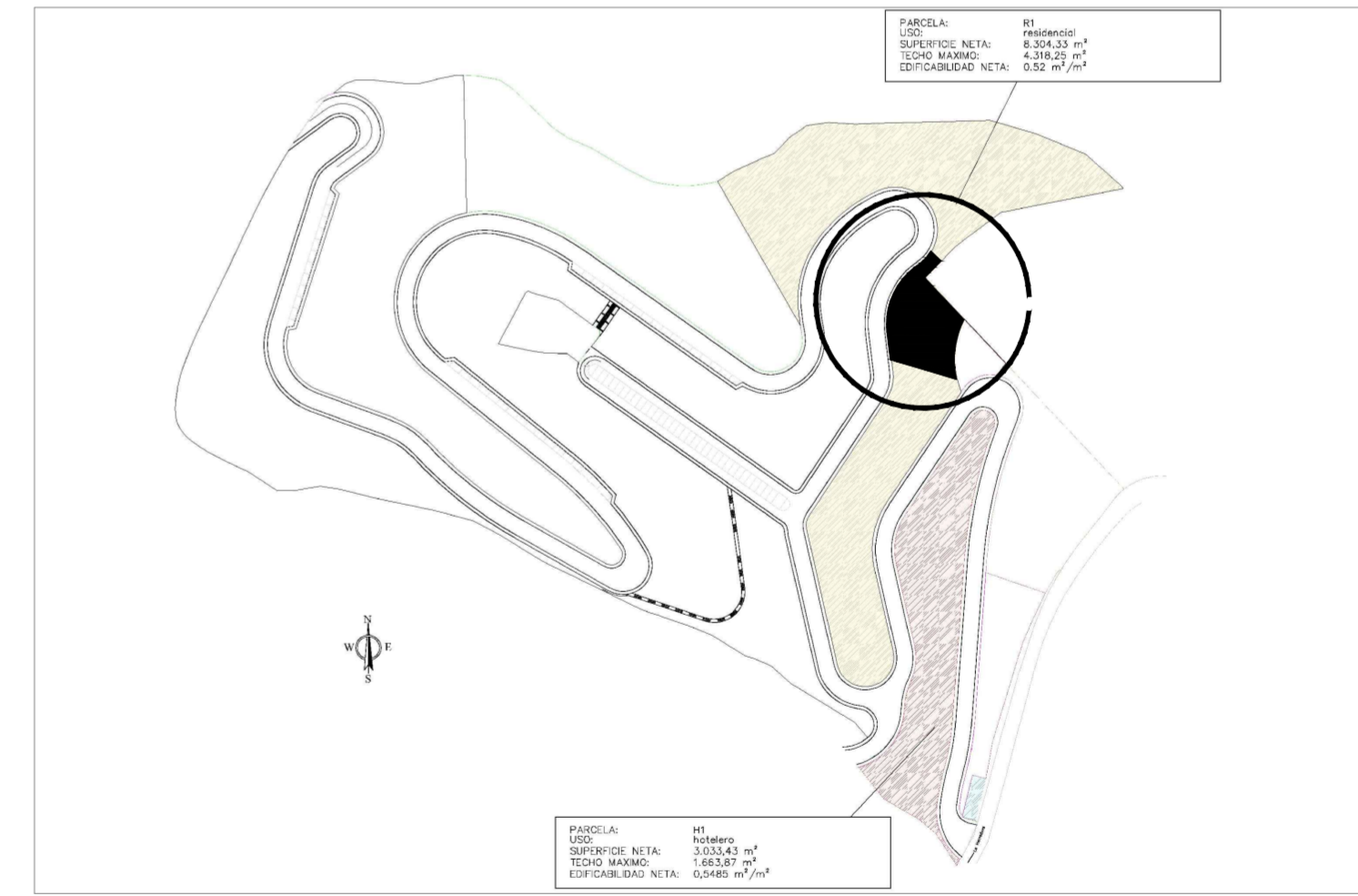


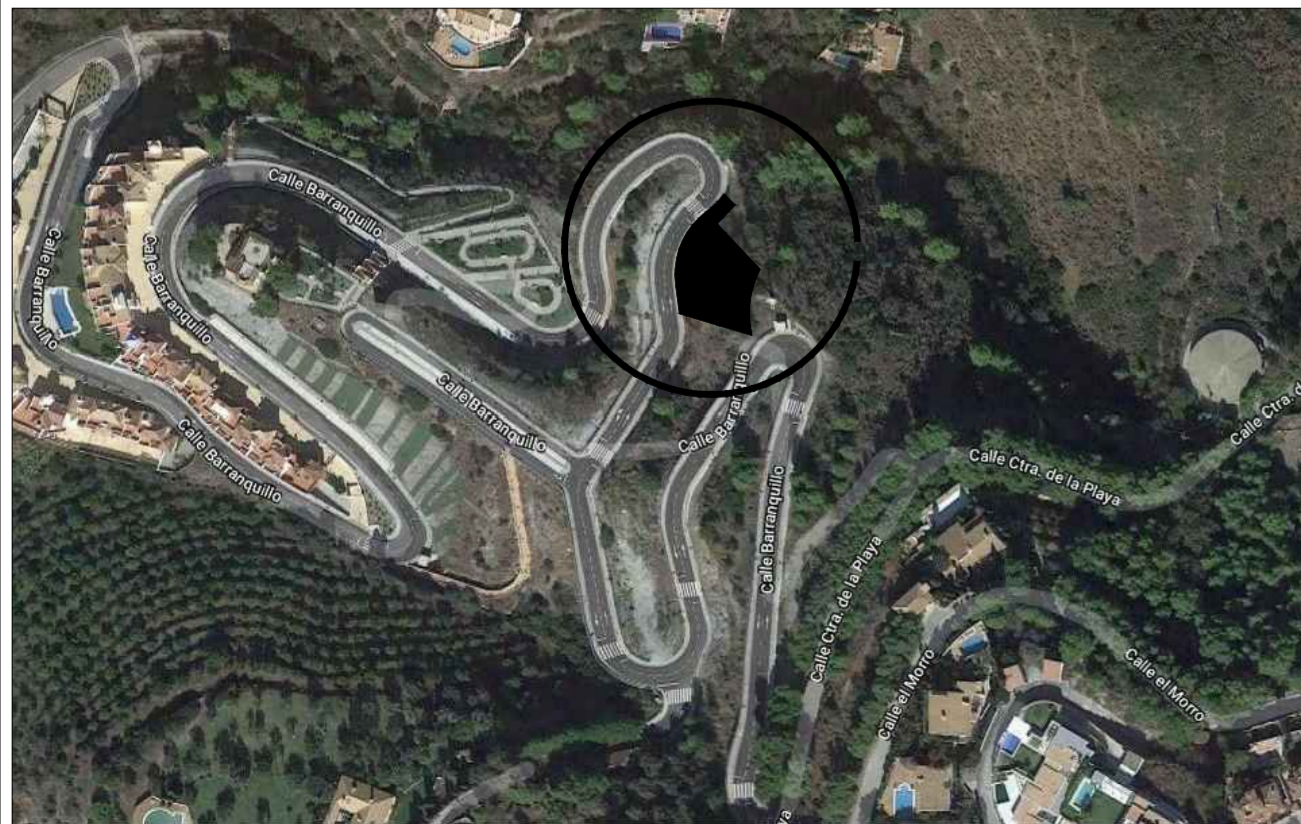
PLANTA DE CUBIERTAS



SITUACION EN EL P.G.O.U.



SITUACION EN P.P LAS MARAVILLAS



FOTOGRAFÍA AEREA

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE
Referencia catastral: 435615SVF364SE0000XE

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE	
Localización: AV PROFESIONALES SANITARIOS 1[R] Suelo R1 MATRIZ 18897 ALMUÑECAR (GRANADA)	Clase: URBANO Uso principal: Suelo sin ed. Superficie construida: Año construcción:
PARCELA	
Superficie gráfica: 6.704 m ² Participación del inmueble: 100,00 % Tipo:	

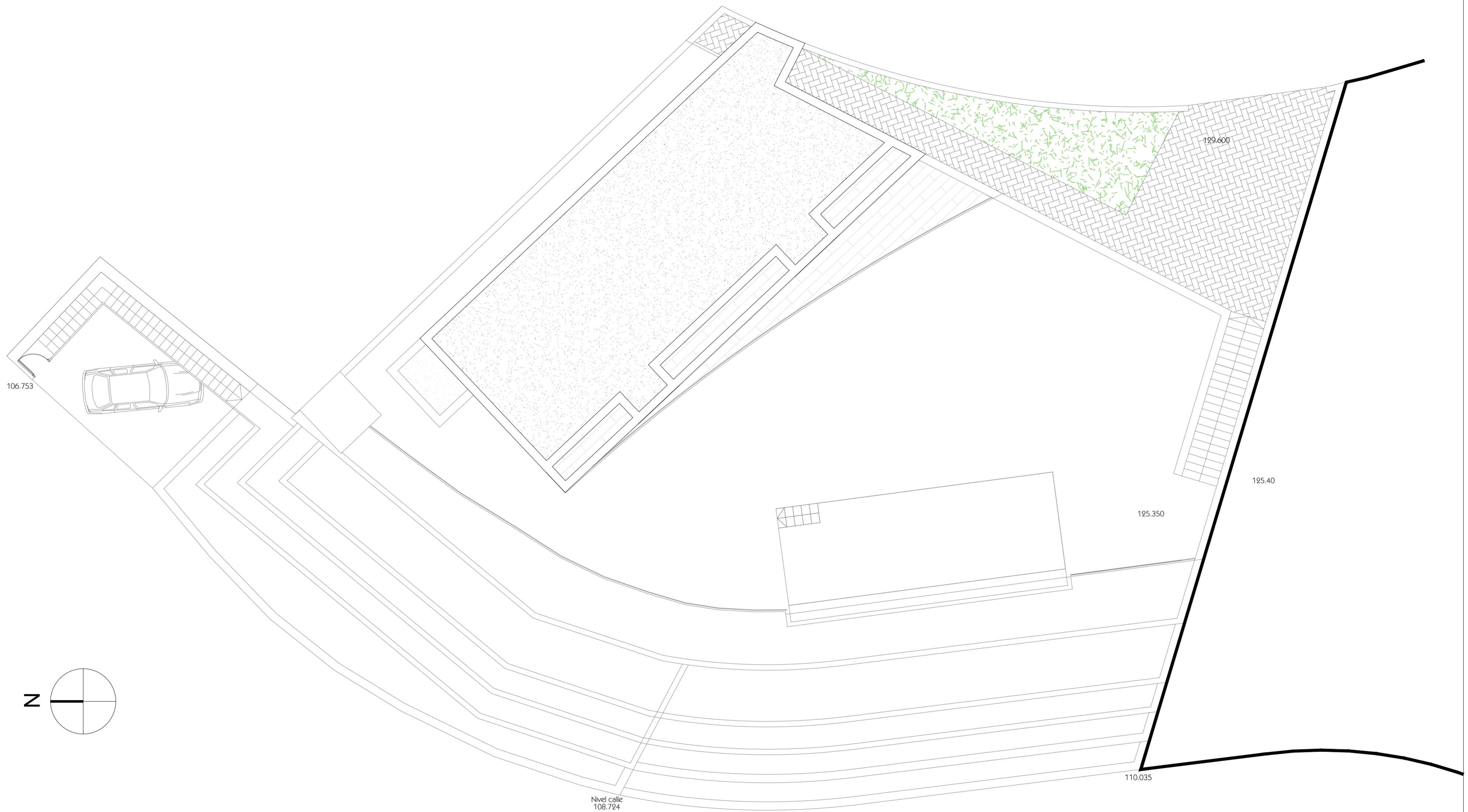
Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes, 25 de Junio de 2024

FICHA CATASTRAL

*NOTA: El presente proyecto se tramitará como modificado del proyecto con expediente 523/2020, y con licencia de obras otorgada en JGL con fecha 03/06/2020.

	Proy. Básico MODIFICADO: Vivienda Unif. R1-5y6- Las Maravillas-Almuñécar "Las Maravillas"-PUNTA DE LA MONA
	SITUACION 1:900 77.11.17
PROMOTOR: ALTAMIRA PROPIEDADES S.L.	antonio rodríguez rufino Tel: 679 101766 colaboradores: victor marcella rufino, juan j pozo romero

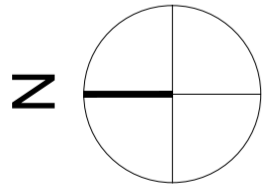


*NOTA: El presente proyecto se tramitará como modificado del proyecto con expediente 523/2020, y con licencia de obras otorgada en JGL con fecha 03/06/2020.

	Proy. Básico MODIFICADO: Vivienda Unif R1-5y6- Las Maravillas-Almuñécar Avda. de los Profes. Sanitarios, 33
	PLANTA PRIMERA 1:100 DISTRIBUCION 77.11.17
PROMOTOR: ALTAMIRA PROPIEDADES S.L.	antonio rodríguez rufino Telf: 679 101766 colaboradores: victor marcella rufino, juan j pozo romero
Ba02	ARQUITECTOS

SUPERFICIE CONSTRUIDA:

PLANTA PRIMERA: 97,38 m2
 PLANTA BAJA: 162,65 m2
 TOTAL: 260,03 m2



*NOTA: El presente proyecto se tramitará como modificado del proyecto con expediente 523/2020, y con licencia de obras otorgada en JGL con fecha 03/06/2020.

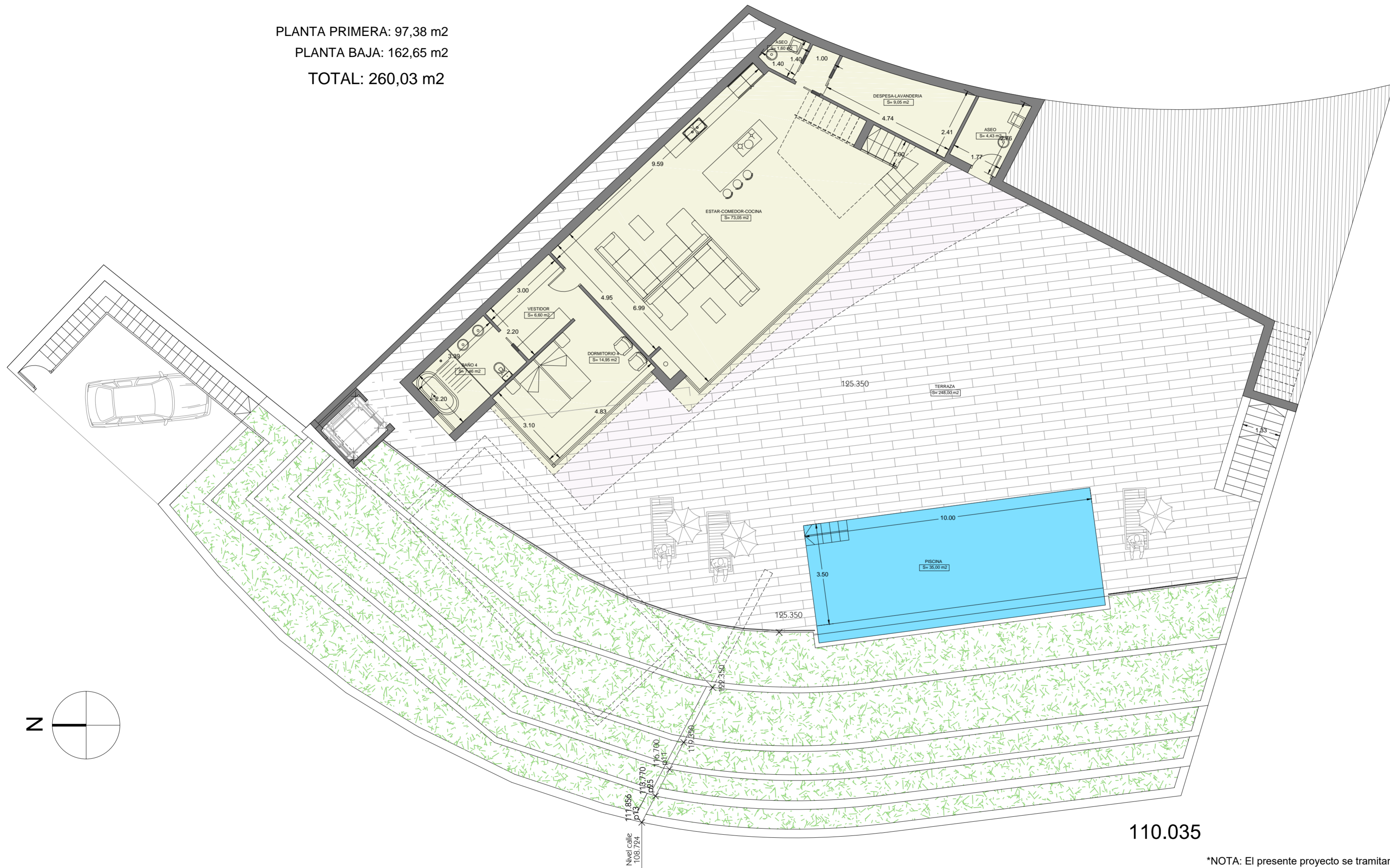
	Proy. Básico MODIFICADO: Vivienda Unif R1-5y6- Las Maravillas-Almuñécar Avda. de los Profes. Sanitarios, 33
	PLANTA PRIMERA 1:100 DISTRIBUCION 77.11.17
PROMOTOR: ALTAMIRA PROPIEDADES S.L.	antonio rodríguez rufino Telf: 679 101766 colaboradores: victor marcella rufino, juan j pozo romero
Ba03	ARQUITECTOS

SUPERFICIE CONSTRUIDA:

PLANTA PRIMERA: 97,38 m²

PLANTA BAJA: 162,65 m²

TOTAL: 260,03 m²



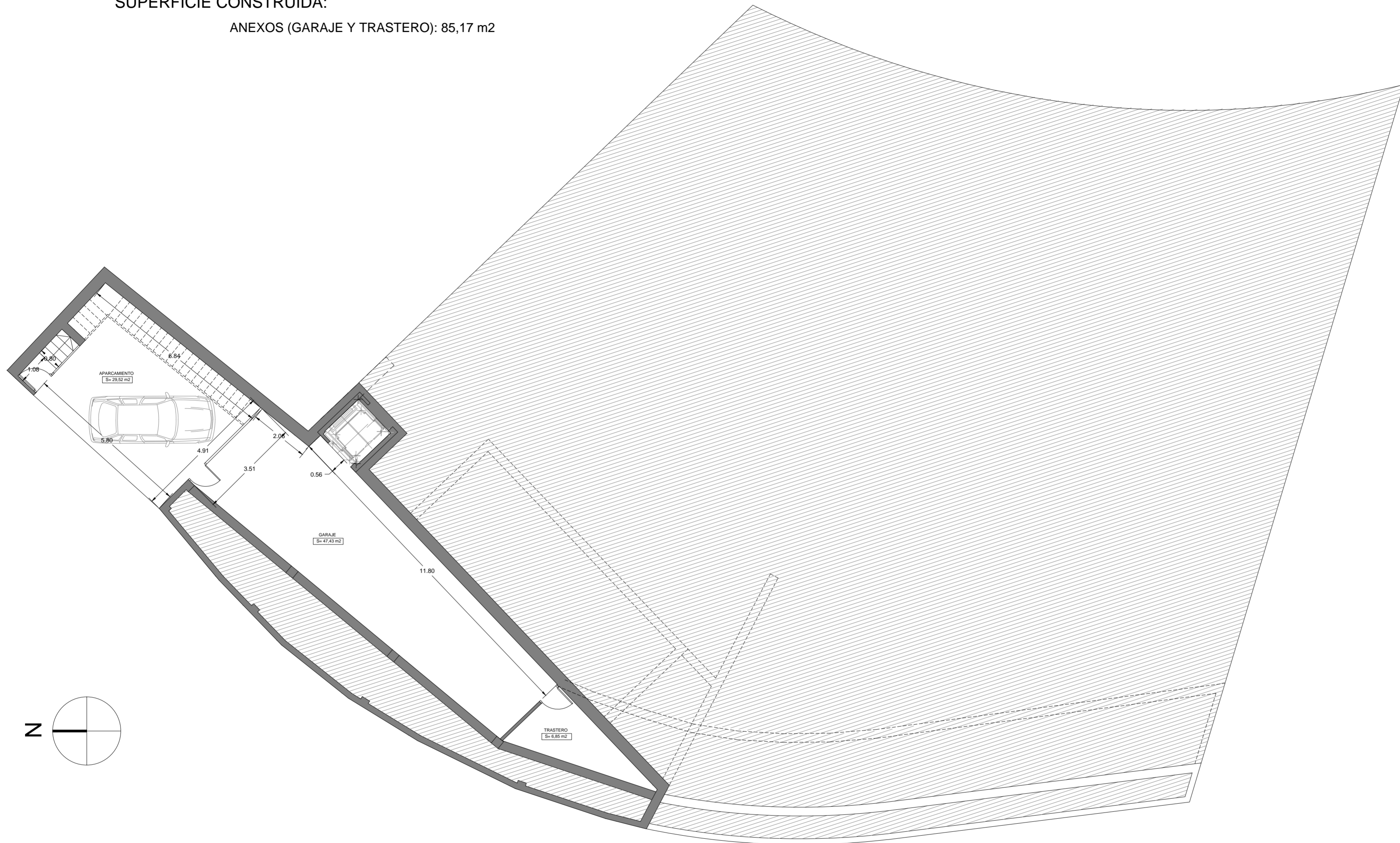
110.035

*NOTA: El presente proyecto se tramitará como modificado del proyecto con expediente 523/2020, y con licencia de obras otorgada en JGL con fecha 03/06/2020.

	Proj. Básico MODIFICADO: Vivienda Unif R1-5y6- Las Maravillas-Almuñécar Avda. de los Profes. Sanitarios, 33
	PLANTA BAJA 1:100 DISTRIBUCION 77.11.17
PROMOTOR: ALTAMIRA PROPIEDADES S.L.	antonio rodríguez rufino Telf: 679 101766 colaboradores: victor marcella rufino, juan j pozo romero

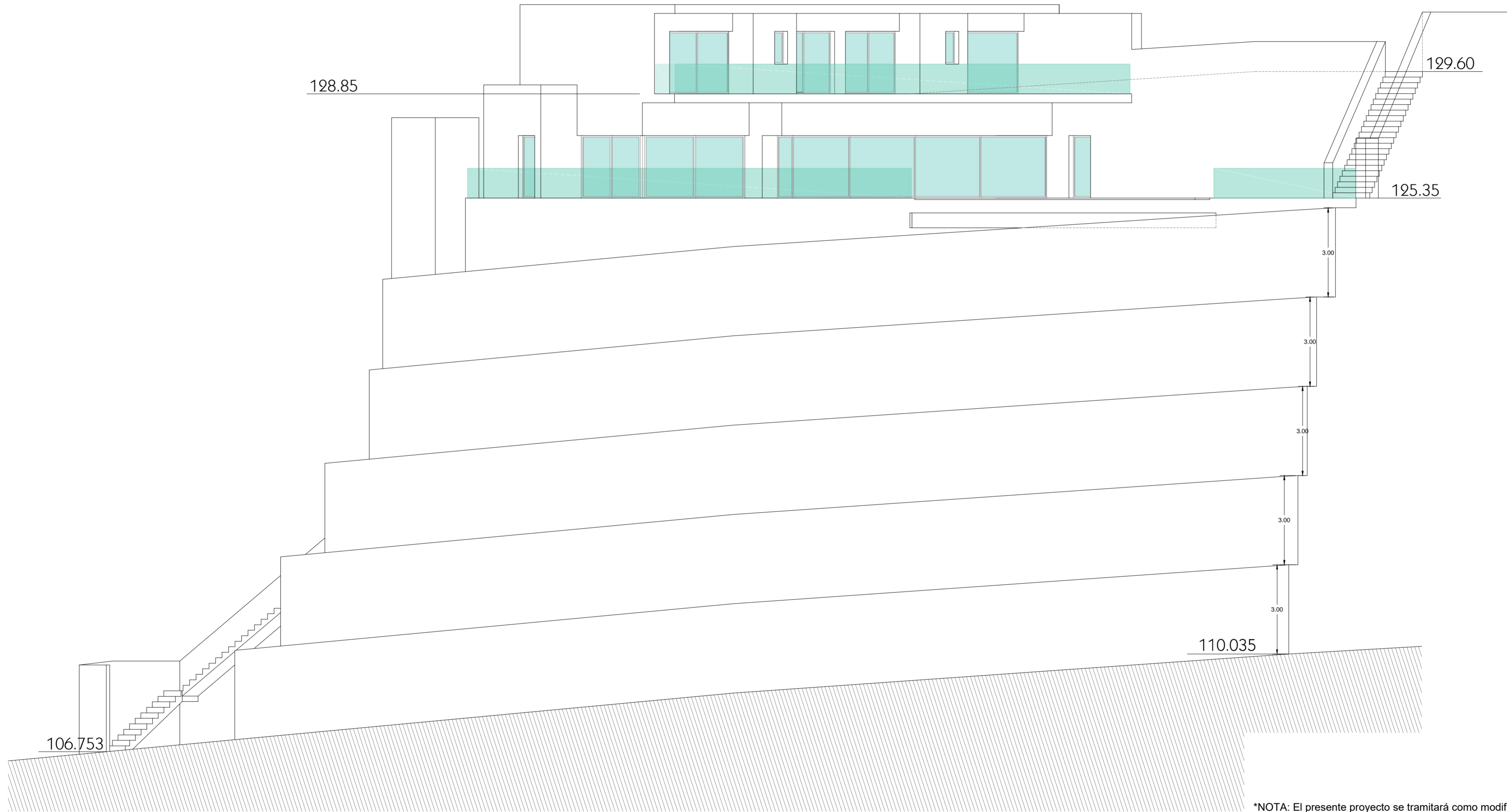
SUPERFICIE CONSTRUIDA:

ANEXOS (GARAJE Y TRASTERO): 85,17 m²



*NOTA: El presente proyecto se tramitará como modificado del proyecto con expediente 523/2020, y con licencia de obras otorgada en JGL con fecha 03/06/2020.

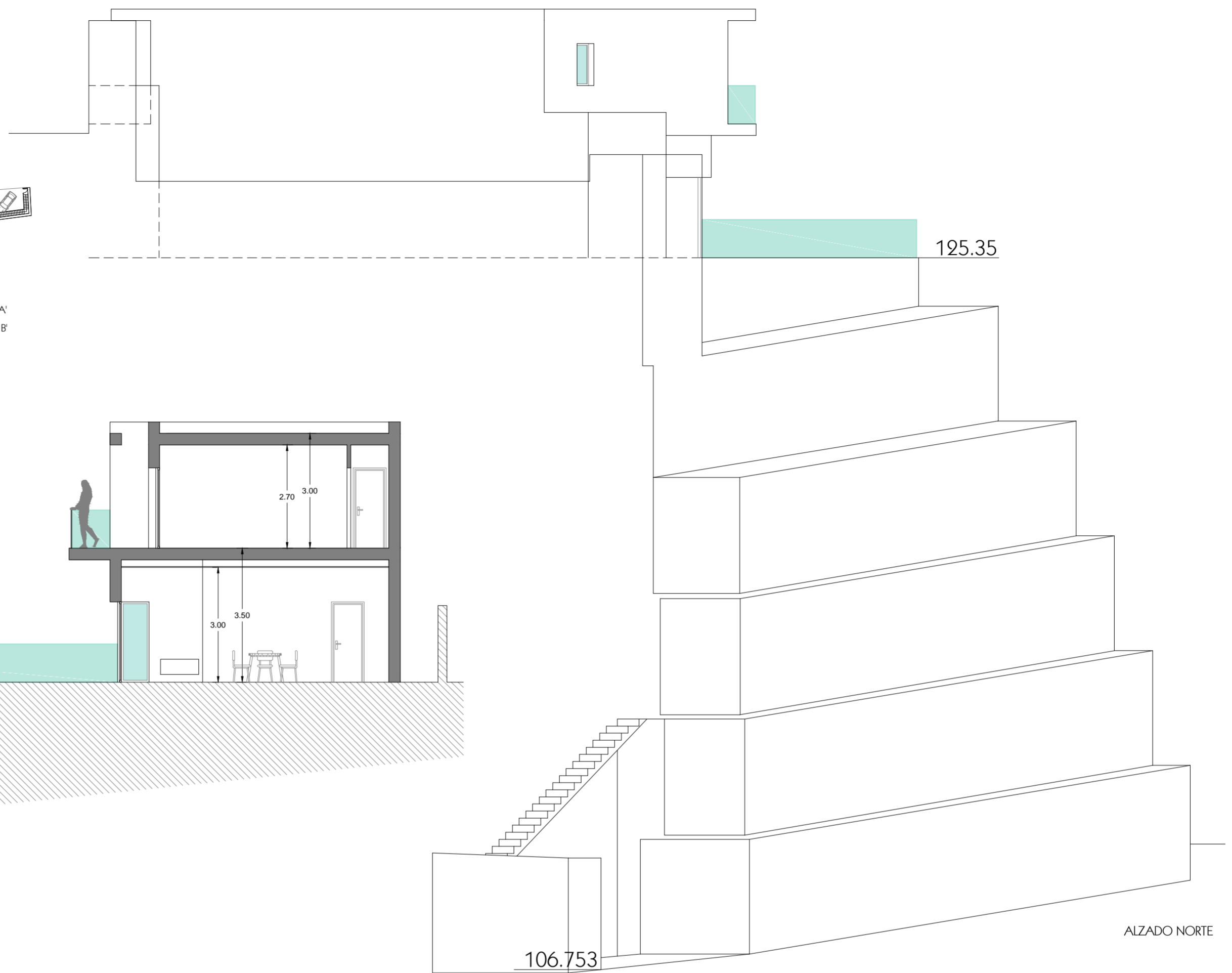
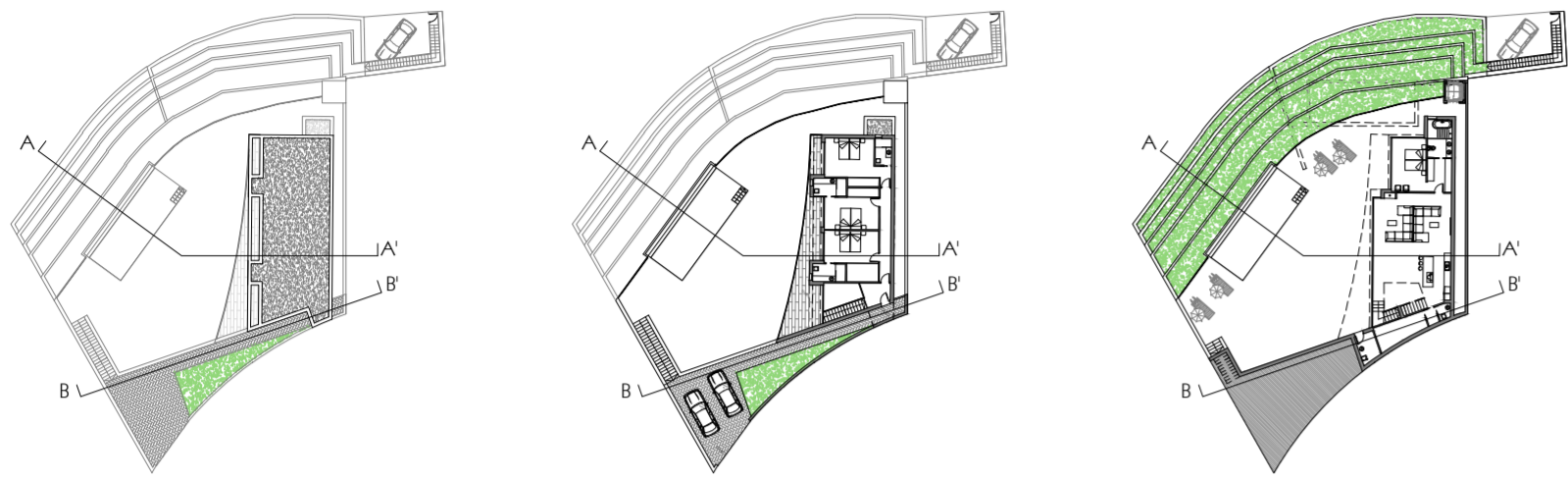
	Proy. Básico MODIFICADO: Vivienda Unif R1-5y6- Las Maravillas-Almuñécar
	Avda. de los Profes. Sanitarios, 33
PLANTA GARAJE	1:100
DISTRIBUCION	77.11.17
PROMOTOR:	
ALTAMIRA PROPIEDADES S.L.	antonio rodriguez rufino Tel: 679 101766
Ba05	colaboradores: victor mancilla rufino, juan j pozo romero
	ARQUITECTOS



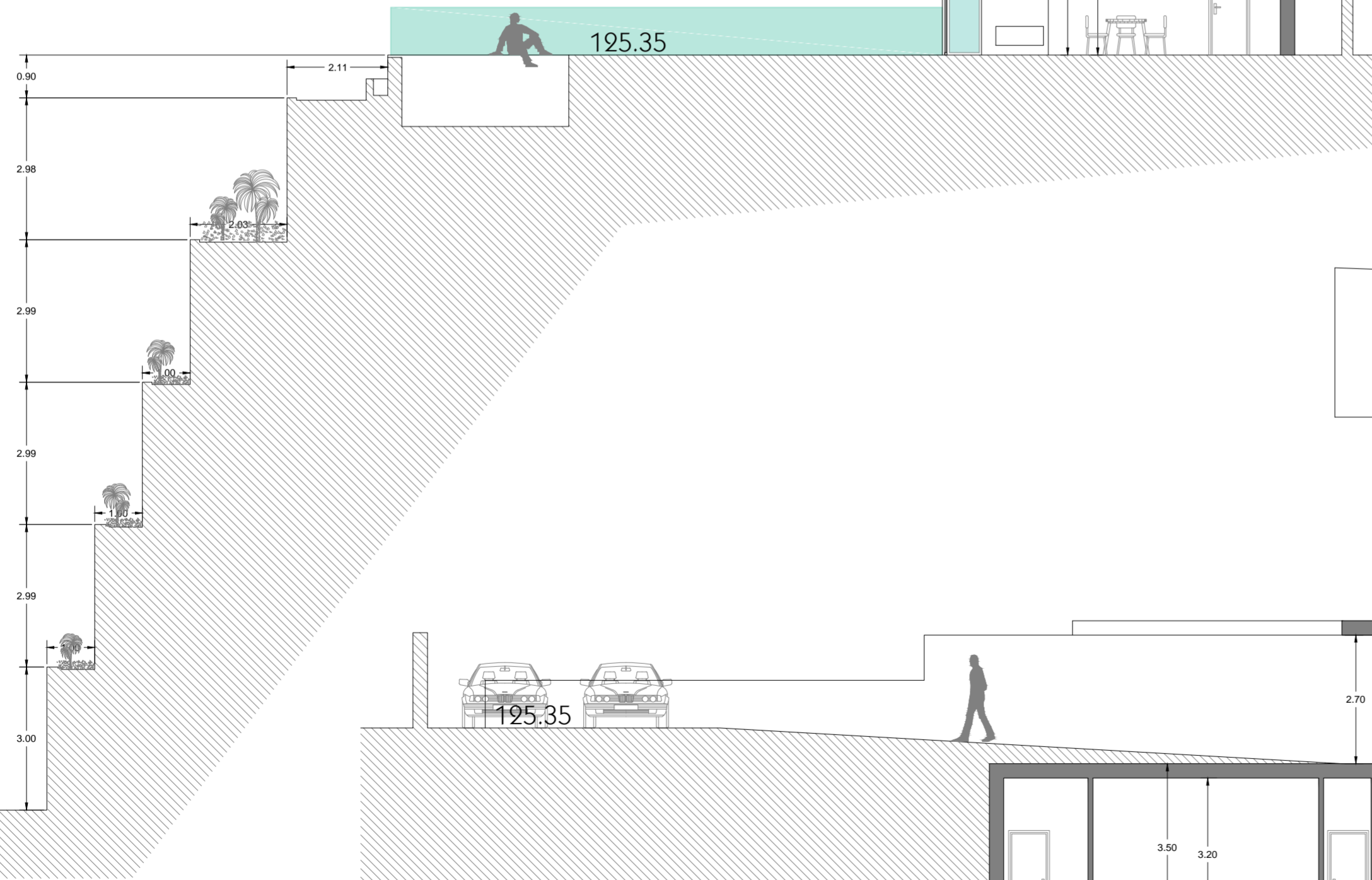
ALZADO OESTE

*NOTA: El presente proyecto se tramitará como modificado del proyecto con expediente 523/2020, y con licencia de obras otorgada en JGL con fecha 03/06/2020.

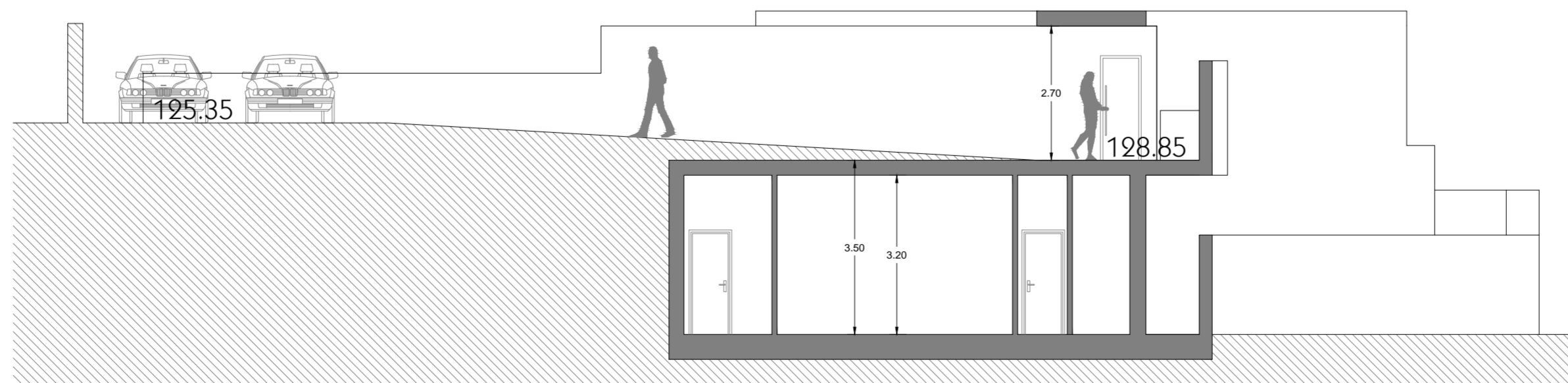
	Proy. Básico MODIFICADO: Vivienda Unif R1-5y6- Las Maravillas-Almuñécar Avda. de los Profes. Sanitarios, 33
	PLANTA BAJA 1:100 DISTRIBUCION 77.11.17
PROMOTOR: ALTAMIRA PROPIEDADES S.L.	antonio rodríguez rufino Tel: 679 101766 colaboradores: victor marcella rufino, juan j pozo romero
	



ALZADO NORTE



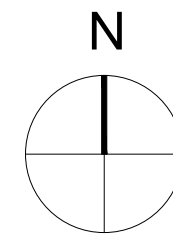
SECCION AA'







SECCION BB'

*NOTA: El presente proyecto se tramitará como modificado del proyecto con expediente 523/2020, y con licencia de obras otorgada en JGL con fecha 03/06/2020.

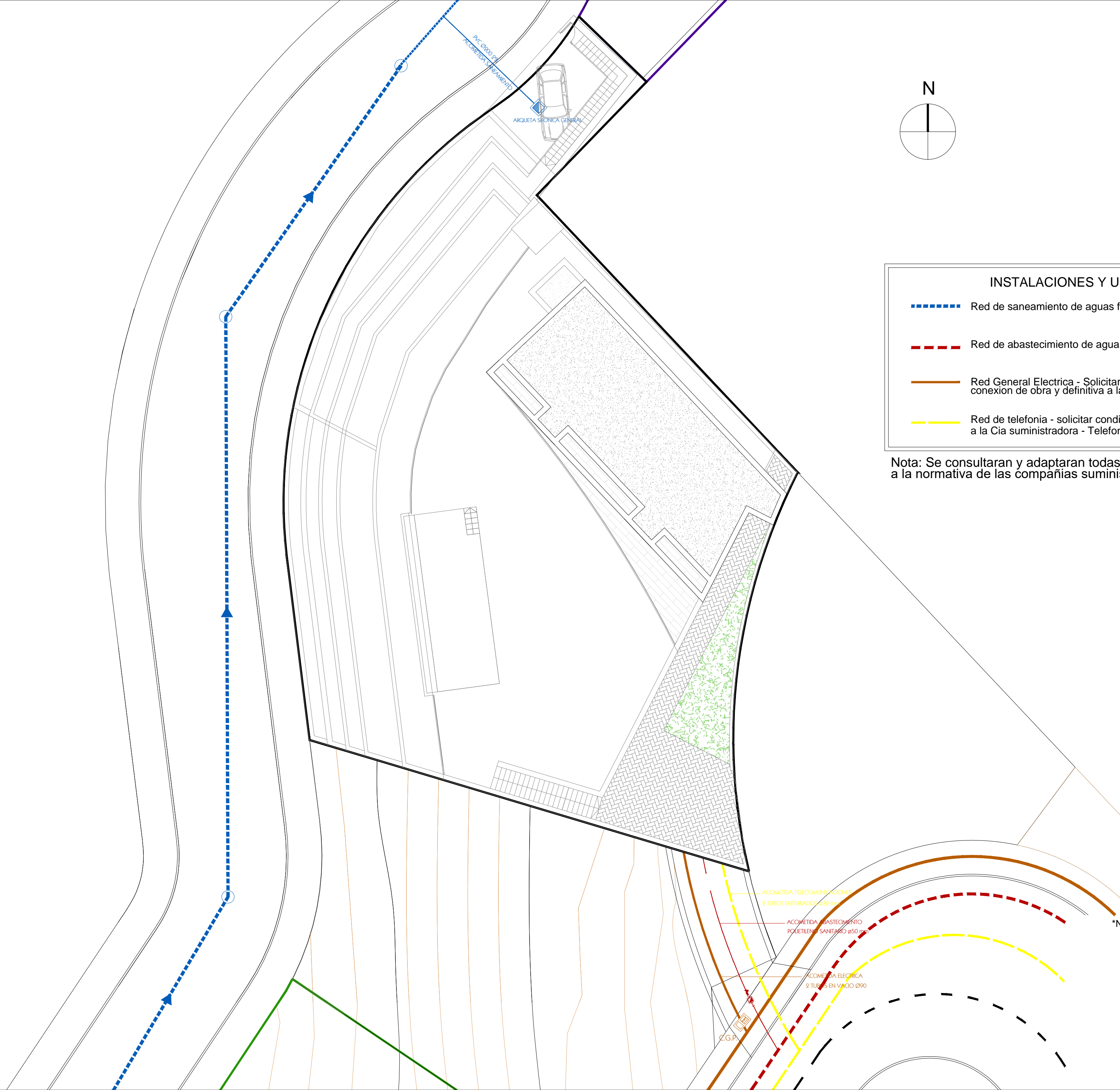
	Proy. Básico MODIFICADO: Vivienda Unif R1-5y6- Las Maravillas-Almuñécar Avda. de los Profes. Sanitarios, 33
	PLANTA BAJA 1:100 DISTRIBUCION 77.11.17
PROMOTOR: ALTAMIRA PROPIEDADES S.L.	antonio rodríguez rufino Telf: 679 101766 colaboradores: victor marcella rufino, juan j pozo romero




INSTALACIONES Y URBANIZACION

-  Red de saneamiento de aguas fecales.
-  Red de abastecimiento de agua potable.
-  Red General Electrica - Solicitar condiciones de conexion de obra y definitiva a la Cia suministradora (Sevillana-Endesa)
-  Red de telefonía - solicitar condiciones de conexion a la Cia suministradora - Telefonica

Nota: Se consultaran y adaptaran todas las acometidas a la normativa de las compañías suministradoras



*NOTA: El presente proyecto se tramitará como modificado del proyecto con expediente 523/2020, y con licencia de obras otorgada en JGL con fecha 03/06/2020.

	Proy. Básico MODIFICADO: Vivienda Unif R1-5y6- Las Maravillas-Almuñécar Avda. de los Profes. Sanitarios, 33
	ACOMETIDAS 1:150 DISTRIBUCION 77.11.17
PROMOTOR: ALTAMIRA PROPIEDADES S.L.	antonio rodríguez rufino Tel: 679 101766 colaboradores: victor mancilla rufino, juan j pozo romero
